

Comune di Mongrando (Biella)

Delibera C.C. 46 in data 18.12.2023 - Approvazione modifica del Regolamento Edilizio ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. n. 19/1999

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 46 in data 18.12.2023

Oggetto: Approvazione modifica del Regolamento Edilizio ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. n. 19/1999

Il Consiglio Comunale

omissis

1 - di modificare, ai sensi dell'articolo 3 della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 e ss.mm.ii., l'art. 45.1 "Sportello unico edilizia", all'art. 46 "Le modalità di gestione telematica delle pratiche edilizie, con specifiche degli elaborati progettuali anche ai fini dell'aggiornamento della cartografia comunale", all'art. 114 comma 5 "Serramenti esterni degli edifici", all'art. 113 "Antenne ed impianti di condizionamento a servizio degli edifici ed altri impianti tecnici" del Regolamento edilizio Comunale approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 40 del 17.12.2018 e successive modifiche, per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente riprodotte e confermate nel presente dispositivo;

2 - di dare atto che le modifiche apportate sono:

- all'art. 45.1 le parole "del Mude Piemonte (sito www.mude.piemonte.it)" sono sostituite da "geotecsue (sito www.comune.mongrando.bi.it)";

- all'art. 46 le parole "del Mude Piemonte (sito www.mude.piemonte.it)" sono sostituite da "geotecsue"

- all'art. 113 si è aggiunto il comma 6 che recita "Nei nuclei di antica formazione e nei centri storici è vietato collocare sulle facciate principali prospicienti le aree pubbliche unità esterne degli impianti tecnici";

- l'art. 114 comma 5 viene modificato nel seguente modo "Per i fabbricati inclusi nei nuclei di antica formazione i serramenti esterni in legno possono essere sostituiti con serramenti di analoga tipologia ma anche di materiale difforme con obbligo di effetto legno (es. PVC, alluminio, ecc.) e colorazione da valutare con l'Ufficio Tecnico".

3 - di approvare, ai sensi dell'articolo 3 della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 e ss.mm.ii. le modifiche apportate all'art. 132 del Regolamento Edilizio Comunale che allegato costituisce parte integrante del presente atto;

4 - di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

5 - di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999 e ss.mm.ii.

6 - di dare atto che si provvederà agli adempimenti previsti dall'art. 3 della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 e ss.mm.ii.;

omissis